Stadt Zürich
Tiefbauamt

Bauprojekt

Käferholzstrasse

Wehntalerstrasse bis Krematorium

Rechtserwerbsplan 1 : 500

Partner
Entsorgung und Recycling Zürich
Wasserversorgung Zürich
Elektrizitätswerk Zürich
Energie 360°
Dienstabteilung Verkehr
Grün Stadt Zürich
Verkehrsbetriebe Zürich
.....

Projektiert durch

EAG
Eichenberger AG
Bauingenieure und Planer

Sumatrastrasse 22
Postfach, 8021 Zürich
Tel.: 043 244 82 82
Fax: 043 244 82 83

Ausfertigung für

Bearb. / Gepr.	Datum	Format	TAZ Bau - Nr.	Plan - Nr.
BS / FK	04.07.2023	30 / 189	15075	15075-32-601

TAZ Projektleitung: WAN

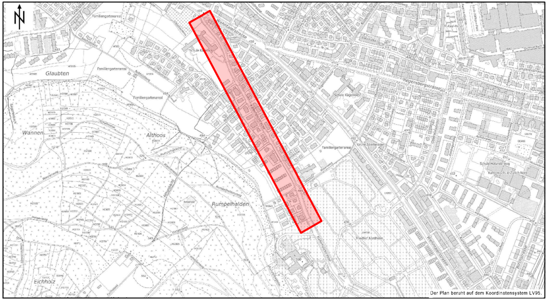
Änderungen:

Dateipfad: S:\AUTOCAD\10000\16430\32_Bauprojekt\DWG\16430-32-600_Sit - Rechtserwerb

Von Direktorin genehmigt, TAZ Projektleitung:

Walzer Annika

Digital signiert von Walzer Annika
DN: cn=Walzer Annika
Datum: 2023.07.26 07:39:39 +02'00'



N
Glaubten
Wannen
Althoos
Rumpelhalden
Eichholz
Familiengartenareal
Wehntalerstrasse
Regensbergstrasse
Käferholzstrasse
Schule Käferholz
Schule Holunderweg

Der Plan beruht auf dem Koordinatensystem LV95.

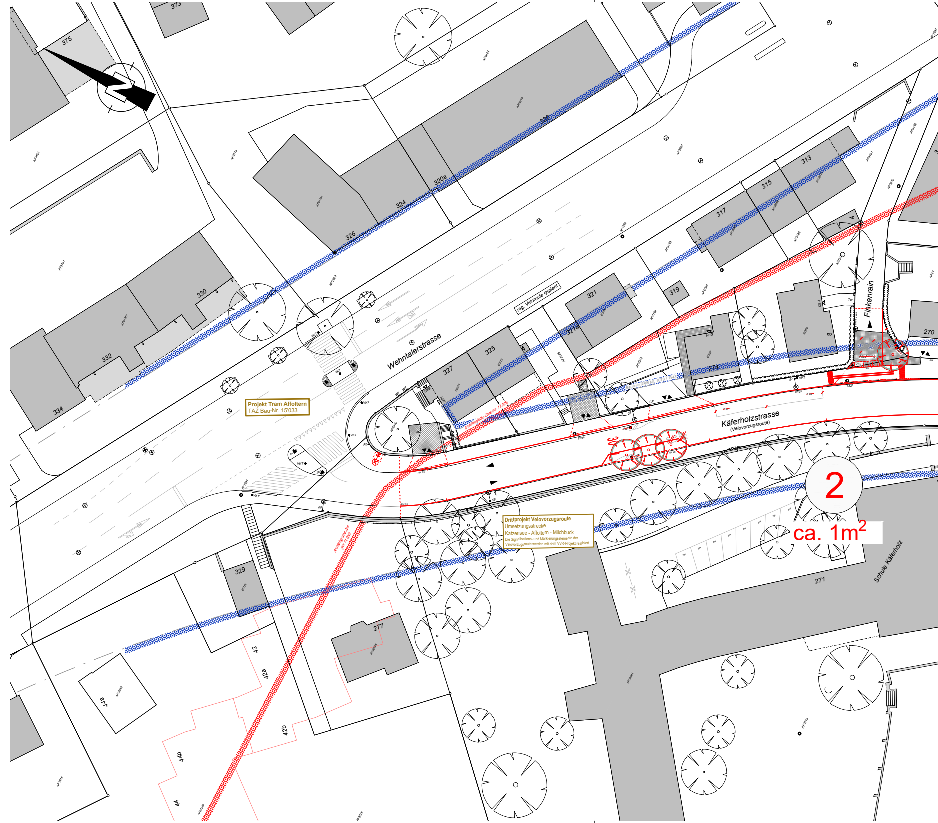
Legende	*bestehend*	projektiert
Baulinien	▨	
Archäologische Schutzzone	▨	
Gebäude	■	
Baum / Baumkranz	⊛ ⊛	⊛ ⊛ ⊛
Mauer, Treppen	⋀	⋀
öffentliche Beleuchtung	⊗ ⊗ ⊗	⊗ ⊗ ⊗
Inselschutzpfosten (IP) Verkehrsreglungsanlage (VRA)	✳ ●	✳ ●
Parkuhr / Verkehrstafel / Pfosten	▫ *PU* • *VKT / Pf.*	▫ PU • VKT / Pf.
Hauseingang	△ HEG	△ HEG
private Zu- + Wegfahrt	▼▲ ▲	▼▲ ▲
Grenzpunkte / Grenzlinie	○—○	○—○
Randstein		═
Randsteinabsenkungen	≡	≡
Belagsrampe	┬┬┬┬	┬┬┬┬
Bundstein	– – – –	– – – –
Bordstein gestürzt		= = = =
Belagsgrenze		········

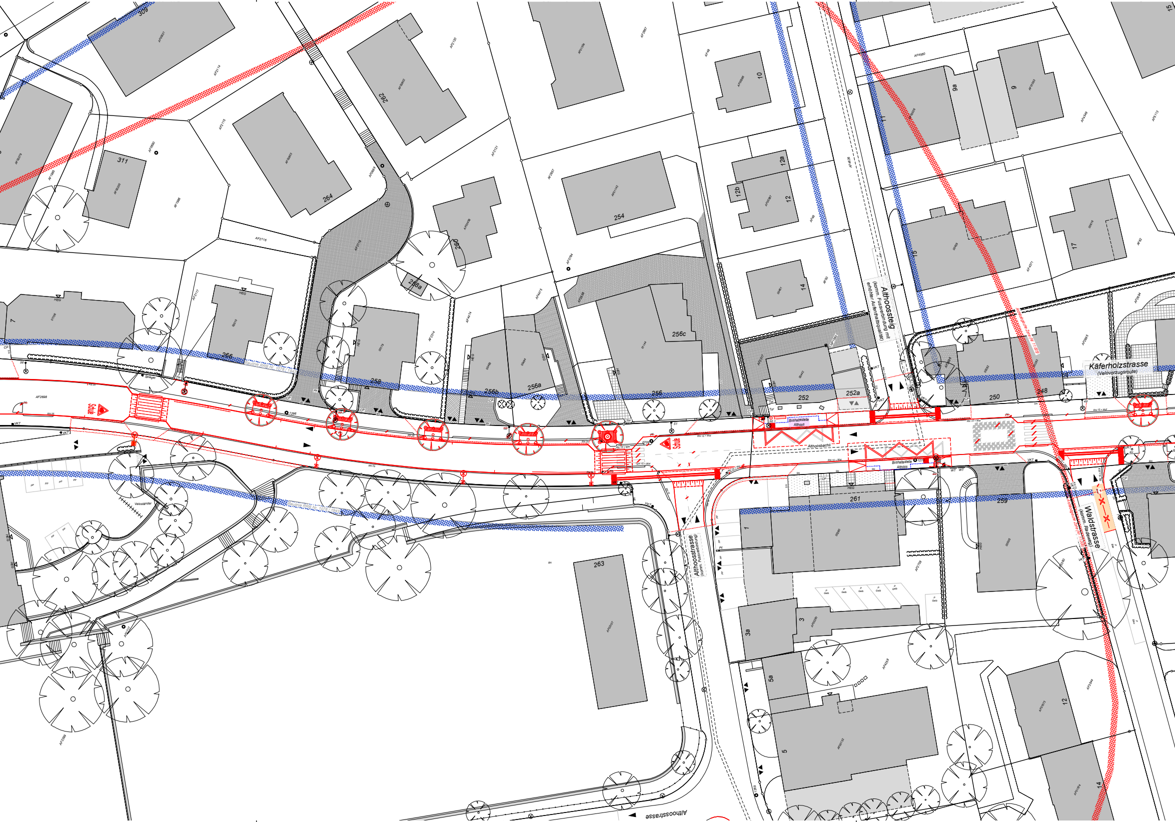
Markierungen:

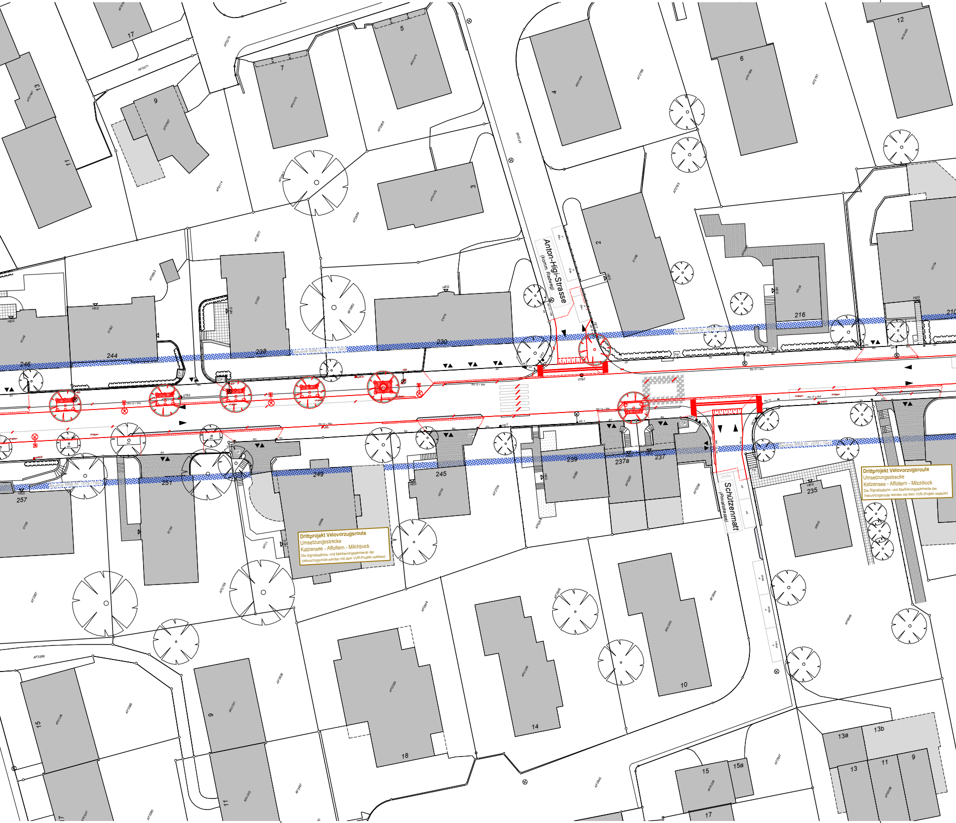
Fussgängerstreifen	≡	≡
kein Vortritt	▽▽▽▽▽▽▽	▽▽▽▽▽▽▽
Parkplätze öffentlich (P) Parkplätze privat (PP)	P P P P P P PP PP PP	P P P P P P PP PP PP
Taktil-visuelle Markierung	≡═≡	≡═≡

Nummer	Kataster-Nr. bzw. Grundbuchblatt	Eigentümer	Beanspruchtes Recht	Beanspruchte Fläche für das Projekt	Bemerkungen
1	Kataster-Nr. AF2700	Baugenossenschaft Heimet	Eigentum	ca. 45 m2	-

Nummer	Kataster-Nr. bzw. Grundbuchblatt	Eigentümer	Beanspruchtes Recht	Beanspruchte Fläche	Art der Dienstbarkeit
2	Kataster-Nr. AF2399	Immobilien Stadt Zürich	Dienstbarkeit	ca. 1 m2	-

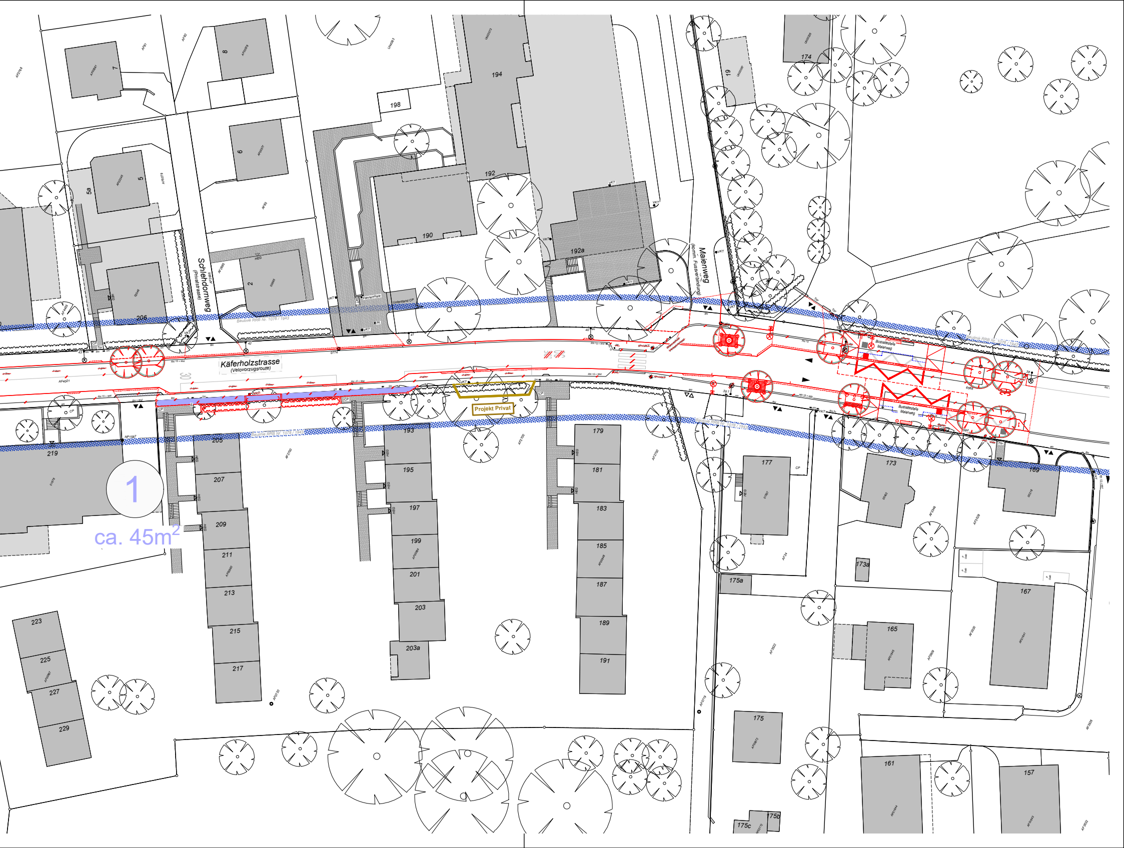

Wehntalerstrasse
Käferholzstrasse
(Velovorzugsroute)
Finkenrain
Schule Käferholz
reg. Veloroute geplant
Projekt Tram Affoltern
TAZ Bau-Nr. 15'033
Drittprojekt Velovorzugsroute
Umsetzungsstrecke
Katzensee - Affoltern - Milchbuck
Die Signalisations- und Markierungselemente der Velovorzugsroute werden mit dem VVR-Projekt realisiert.
2
ca. 1m²
373
375
320
320a
324
326
330
332
334
313
315
317
319
321
321a
325
327
329
270
271
274
277
42
42a
42b
44
44a
44b
8


Althoossteig
(komm. Fussverbindung mit erhöhter Aufenthaltsqualität)
Käferholzstrasse
(Velovorzugsroute)
Waldstrasse
(komm. Radweg)
Althoosstrasse
(komm. Fussverbindung)
Althoosstrasse
Archäologische Zone (Nr. 11/06)
Schule
Schule
Bushaltestelle Althoos
Bushaltestelle Althoos
Althoosbächli
Velounterstand
309
311
262
264
260
258a
266
258
256b
256a
256
256c
254
252
252a
250
248
261
259
263
7
10
12
12a
12b
14
9
9a
11
15
17
1
3
3a
5
5a
12
14
15
HEG
VKT
CP
PP
Pl.


Anton-Higi-Strasse
(komm. Radweg)
Schützenmatt
(Privatstrasse)
17
13
11
9
7
5
3
4
6
12
2
216
210
246
244
238
230
257
251
249
245
239
237a
237
235
15
9
11
7
18
14
10
15
15a
17
13a
13b
13
11
9
HEG
VKT
0762
0763

Drittprojekt Velovorzugsroute
Umsetzungsstrecke
Katzensee - Affoltern - Milchbuck
Die Signalisations- und Markierungselemente der Velovorzugsroute werden mit dem VVR-Projekt realisiert.

Drittprojekt Velovorzugsroute
Umsetzungsstrecke
Katzensee - Affoltern - Milchbuck
Die Signalisations- und Markierungselemente der Velovorzugsroute werden mit dem VVR-Projekt realisiert.


Käferholzstrasse
(Velovorzugsroute)
30
Schlehdornweg
(Privatstrasse)
Maienweg
(komm. Fussverbindung)
Baulinie RRB Nr. 1078 / 1943
Projekt Privat
Bushaltestelle
Maienweg
Bushaltestelle
Maienweg
Fahnenmast
Unterstand CP
1
ca. 45m²
7
8
5a
5
6
2
198
194
192
190
192a
174
19
206
219
205
207
209
211
213
215
217
193
195
197
199
201
203
203a
179
181
183
185
187
189
191
177
173
173a
169
175a
167
165
175
161
157
175b
175c
223
225
227
229
VKT
CP
Tor
6588
0774
42
41
38