



# Baustellen- information

Zürich, 26. Februar 2024

**An die Anwohnenden, die  
Geschäfte und Unternehmen,  
deren Mitarbeitende und  
Kundschaft im Bereich  
Fernwärmeausbau, Erneuerung  
der Kanalisation, der  
Werkleitungen und des  
Strassenhelaas**

## **Realisierung**

[stadt-zuerich.ch/tiefbauamt](http://stadt-zuerich.ch/tiefbauamt)

## **Fragen zu dieser Baustelle beantwortet Ihnen gerne**

Stadt Zürich Tiefbauamt  
Matthias Meier  
T +41 44 412 22 58  
[matthias.meier@zuerich.ch](mailto:matthias.meier@zuerich.ch)

## **Örtliche Bauleitung**

TBF + Partner AG  
Samuel Eggenschwiler  
T +41 43 255 24 39

## **Baunternehmung**

Implenia Schweiz AG

## **Am Bau beteiligt**

Dienstabteilung Verkehr  
ERZ Entwässerung  
ewz  
Energie 360° AG  
Grün Stadt Zürich  
Wasserversorgung  
Swisscom Schweiz AG

## **Fröhlich-, Dufour- und Münchhaldenstrasse und Parkplatz Fischerstube**

Guten Tag

Mit dem Bau der Energiezentrale der Energie 360° AG auf dem Parkplatz Fischerstube kann ab Herbst 2024 nachhaltige, lokale Energie aus dem Zürichsee an die Bewohner\*innen des Quartiers geliefert werden. Für den Bau der Energiezentrale und der dafür nötigen Anpassungen der Abwasserkanäle und Wasserleitungen ist zusätzlicher Platz für die Baustelle notwendig. Um diesen Platz zu schaffen, muss während der Bauarbeiten eine Fahrspur der Bellerivestrasse auf das nordöstliche Trottoir verlegt werden. Hierfür müssen fünf Bäume gefällt werden, damit auf der Bellerivestrasse eine Fahrspur stadteinwärts und eine Fahrspur stadtauswärts für den Verkehr geöffnet bleiben. Dies ist eine Bedingung für die Bewilligung der Bauarbeiten. Nach Abschluss der Bauarbeiten werden fünf neue Bäume an gleicher Stelle gepflanzt. Im Rahmen des Gesamtprojekts zum Fernwärmeausbau in Tiefenbrunnen werden insgesamt 35 zusätzliche Bäume für ein gutes Stadtklima gepflanzt und 400 m<sup>2</sup> Parkplätze entsiegelt.

Wenn Sie Fragen haben, zögern Sie nicht, die örtliche Bauleitung, Samuel Eggenschwiler, T +41 43 255 24 39, zu kontaktieren.

Freundliche Grüsse

Matthias Meier  
Gesamtprojektleitung

**Wir bauen, um zu gestalten.  
Mobilität und Räume für Menschen.**