



# Baustellen- information

Zürich, 09.10.2025

**An die Anwohnenden, die  
Geschäfte und Unternehmen,  
deren Mitarbeitende und  
Kundschaft im Bereich  
Seebacherstrasse bis SBB  
Bahnlinie**

## **Realisierung**

stadt-zuerich.ch/tiefbauamt

## **Fragen zu dieser Baustelle beantwortet Ihnen gerne**

Ingenieurbureau Heierli AG  
Jean-Jacque Dupuis  
T +41 44 360 31 46

## **Gesamtprojektleitung**

Stadt Zürich Tiefbauamt  
Matthias Meier  
T +41 44 412 22 58  
matthias.meier@zuerich.ch

## **Bauunternehmung**

Keller-Frei AG

## **Am Bau beteiligt**

Amt für Städtebau  
Dienstabteilung Verkehr  
Grün Stadt Zürich  
ERZ Entsorgung + Recycling Zürich  
Wasserversorgung  
ewz  
Sunrise AG  
Swisscom AG

## **Quartierplan Nr. 470 im Bereich der Seebacherstrasse**

### **1. Bauetappe**

Guten Tag

Im Auftrag der Grundeigentümer und des Amts für Städtebau realisiert das Tiefbauamt die erste Bauetappe des Quartierplans Nr. 470 im Bereich der Seebacherstrasse. Die Quartierplanerschliessung umfasst den Neubau sämtlicher notwendigen Werkleitungen und Erschliessungsstrassen.

Die Bauarbeiten beginnen am **Montag, 20. Oktober 2025** und dauern **voraussichtlich bis Ende August 2027**.

Einen Überblick über den gesamten Projektperimeter und den geplanten Bauphasen finden Sie auf der Rückseite dieses Schreibens. Die Arbeiten erfolgen in Koordination mit der im Bau befindlichen Wohnüberbauung.

Zusammen mit der beauftragten Bauunternehmung und den beteiligten Werken setzen wir alles daran, die Beeinträchtigungen so gering wie möglich zu halten.

Wenn Sie Fragen haben, zögern Sie nicht, die örtliche Bauleitung, Jean-Jacque Dupuis, T +41 44 360 31 46, zu kontaktieren.

Freundliche Grüsse

Matthias Meier  
Gesamtprojektleitung

|                  |
|------------------|
| <b>Parkplatz</b> |
| Parkplatz        |

|             |
|-------------|
| <b>Baum</b> |
| Bäume       |

## Installationsplatz

Wasserleitung ø 150mm, Länge ca. 205 m  
Material:   

Wasserleitung 0,10 m, Länge ca. 275 m  
Kanal: 0,10 m, Länge ca. 275 m  
(FZMRLS) zugef.

EWZ Rohblock 2x2 auf 148,80 m

**Paul-Hindemith-Strasse**  
Juli 2026 bis September 2026

**Werkleitungen Maria-Stader-Weg**  
Januar 2026 bis Juni 2026